

ЕСУТ
Община Варна
ПРИЕМА

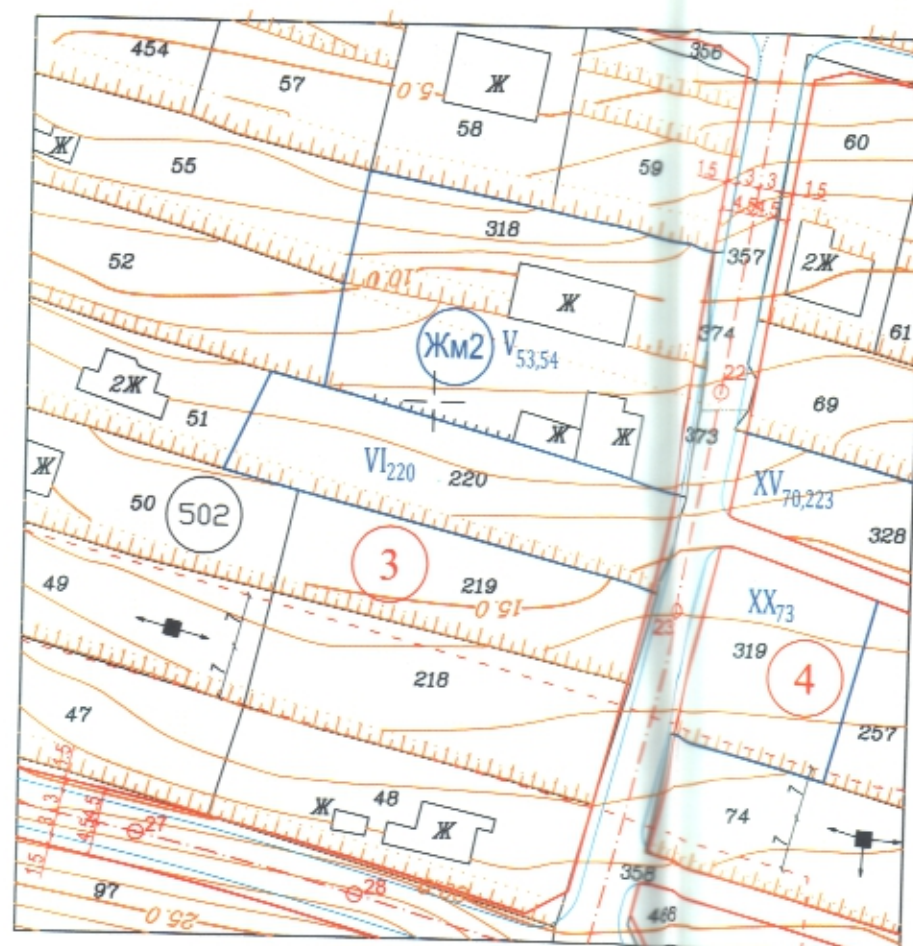
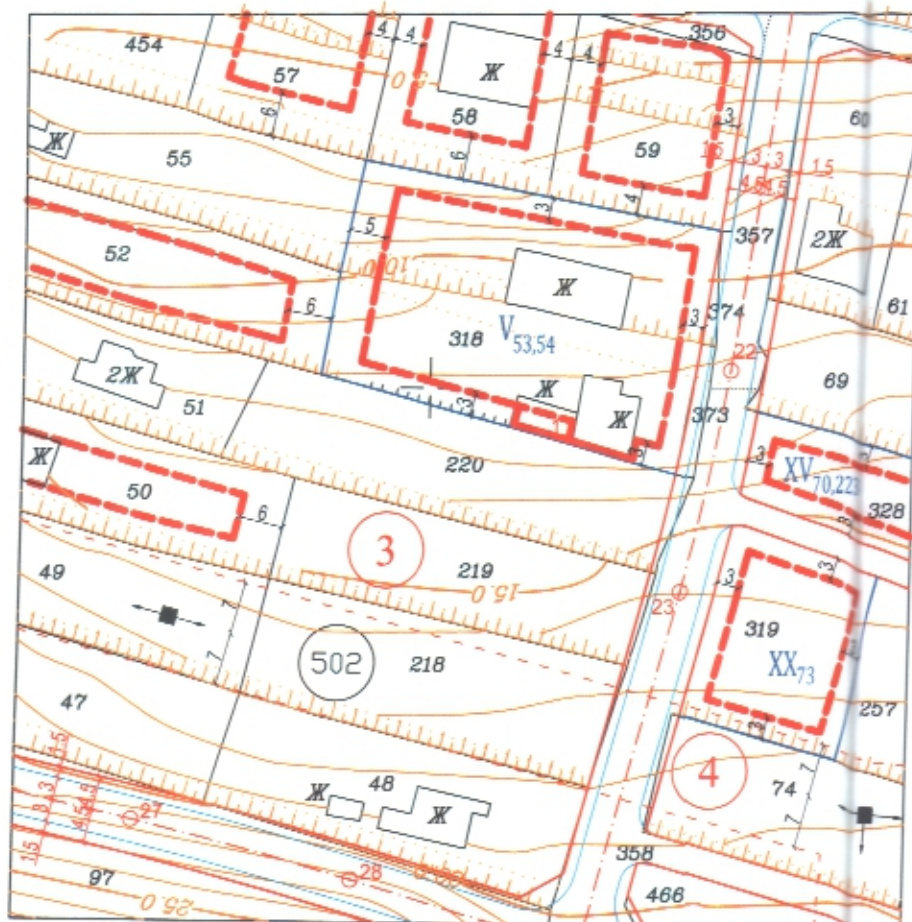
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
на УПИ VI₂₂₀ в кв. 3 по плана на СО "Орехчето", гр. Варна
/ПИ 30497.502.220/

ИЗВАДКА ОТ ПУП-ПУР

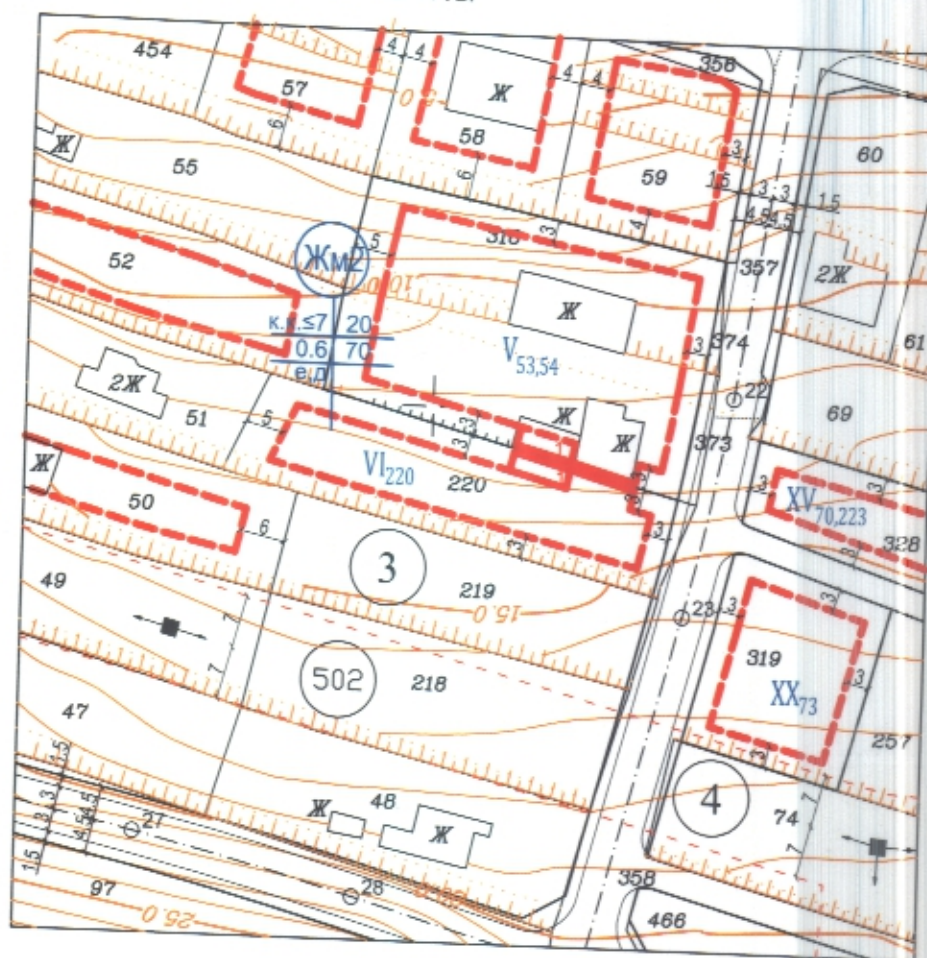
на СО. "Орехчето", гр. Варна, одобрен с Решение № 200-7
по Протокол № 4/ 01.02.2012г. на ОС Варна и заповед
№Г-149/23.09.2013 на Кмета на община Варна

M1:1000

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/-
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/-
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/



ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № П-021/05.04.2024
КМЕТ.....
Благомир Коцев

Забележки:

- 1.Кадастралната карта за ПИ 30497.502.220 е одобрена със Заповед №РД-18-17/06.03.2015 на ИД на АГКК-София.
- 2.За ПИ 30497.502.318 е одобрен ПУП-ПРЗ за УПИ V_{53,54}, кв.3 със Заповед Г-149/ 23.09.2013г на Кмета на община Варна.

Кадастрален район	Номер на поземлен имот	Площ на имота - м ²	Номер на квартал по регулационния план	Номер на урегулирания поземлен имот	Площ на урегулирания поземлен имот - м ²	Отстъпени части за обекти на публ. собственост - м ²	Обща редукция в площта - %	Устройствена зона
502	220	815	3	VI ₂₂₀	796	19	2.3	ЖМ2

Забележки:

- 1.Планът за регулация е изработен при условията на чл. 11 от ЗУТ.
- 2.Графичната част на проекта е неразделна от текстовата част на Заповед №.....

Показатели	Номер на квартал по регулационния план	Номер на урегулирания поземлен имот	Площ на урегулирания поземлен имот - м ²	Устройствена зона	Предназначение на поземления имот	Етажност (височина в м)	Градостроителни параметри	Начин на застрояване	Забележка
за имота	3	VI ₂₂₀	796	ЖМ2	за жил. стр.	к.к. ≤7 м.	Плътност на застрояване (%) К инт	Свързано в два съседни имота - д	
съгл. ОУП				ЖМ2	за жил. стр.	к.к. ≤7 м.	Плътност на застрояване (%) К инт	Свързано - с	

ОБЕКТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ на УПИ VI ₂₂₀ в кв. 3 по плана на СО "Орехчето", гр. Варна/ПИ 30497.502.220/	
ВЪЗЛОЖИТЕЛИ	"ВИЗИЯ ПРОЕКТИ"
ПРОЕКТАНТИ	арх. Наталия Ник инж. Вл. Андреев
дата: 06.2023г.	Мащаб: М 1:1000
лист: 1/1	

